

# Ипотека с государственной поддержкой

Срок подачи заявок:  
18.03.2015 – 31.12.2015

Годовая % ставка  
с 17.08.2015

**11,4%\***

**new**

Первоначальный  
взнос

от 20%

Максимальная  
сумма кредита

**8 млн.руб.** – Москва, Санкт-Петербург  
и Московская область  
**3 млн.руб.** – другие

Срок кредита

до 30 лет

Цели  
кредитования

**Приобретение строящегося жилья**  
Инвестирование строительства Жилого помещения (Застройщиком/Инвестором может являться только юридическое лицо)  
**Приобретение готового жилья**  
Приобретение Жилого помещения по завершении строительства у юридического лица (застройщика, инвестора и т.д.) на первичном рынке.

Доп.особенности

- Обязательное Страхование жизни\ здоровья
- Не распространяется на программу Ипотека по 2-м документам
- Возраст заемщика на момент погашения кредита 55 лет для женщин, 60 лет для мужчин

\* ставка указана с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит».

# Нецелевой кредит под залог недвижимости

Срок подачи  
заявок: с  
15.05.2015

Цель кредитования

Без ограничений

Годовая % ставка

от 15,5 %

Максимальная  
сумма кредита

10 млн. руб.\*

Срок кредита

до 20 лет

Дополнительные  
особенности

- первый этап: одобрение заемщика, второй этап: одобрение объекта недвижимости;
- жилье может быть единственным для проживания, могут быть прописаны несовершеннолетние.

\* Но не более 60 % от оценочной стоимости объекта недвижимости передаваемого в залог

# Акция для молодых семей по готовому жилью

Срок подачи  
заявок: до  
31.12.2015



Категория клиента

Молодые семьи\* с детьми и  
без детей

Годовая % ставка

с дисконтом **0,5 п.п.**  
от базовой

Первоначальный взнос

от **15 %\*\***

Срок кредита

до 30 лет

\* семья, в которой хотя бы один из супругов не достиг 35-летнего возраста. Либо неполная семья (семья с одним родителем и ребенком/детьми), в которой родитель не достиг 35-летнего возраста.

\*\* ПВ 15 % по заявкам, поданным с 01.05.2015 г. для семей с ребенком/ детьми.

Есть ограничения по мин. и макс. стоимости ОН для различных регионов.

## Ипотека по 2-м документам

### НЕ ТРЕБУЮТСЯ ДОКУМЕНТЫ:

- подтверждающие доход
- трудоустройство



+ второй документ



= Ипотечный кредит

Продукты кредитования	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Приобретение строящегося жилья</li> <li>✓ Приобретение готового жилья</li> <li>✓ Акция для молодых семей по готовому жилью</li> </ul>
Процентные ставки	<b>+ 0,5 п.п.</b> к базовой ставке
Первоначальный взнос	<b>от 50%</b>
Максимальная сумма	<b>до 15 000 000 руб. / 470 000 USD / 340 000 EUR</b> на объекты в г. Москва и Санкт-Петербург
	<b>до 8 000 000 руб. / 250 000 USD / 180 000 EUR</b> на иные объекты
Срок кредита	от 12 мес. до 360 мес. (до исполнения старшему из Созаемщиков/Заемщику 65 лет)