

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ № 1**  
к договору аренды земельного участка с правом выкупа от 22.12.2017 года

город Вологда

21.08 2018 года

Гражданин РФ, **Хачатрян Генрих Гришаевич**, паспорт 1909 № 678544, выдан 10.03.2010 г. Отделом УФМС по Вологодской области в г. Вологде, и гражданин РФ, **Хачатрян Светлана Александровна**, паспорт 1913 № 885871, выдан 06.06.2013 г. отделом УФМС по Вологодской области в г. Вологде, именуемые в дальнейшем "**Арендодатели**", с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «СТРОИМ 35»**, именуемое в дальнейшем «**Арендатор**», в лице генерального директора Хачатряна Генриха Гришаевича, действующей на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «**Стороны**», заключили настоящее соглашение (далее по тексту – «соглашение») о нижеследующем:

1. Пункт 1.1 договора аренды земельного участка с правом выкупа от 22.12.2017 года (далее по тексту - Договор) изложить в следующей редакции:

«1.1. Арендодатели передают, а Арендатор принимает во временное владение и пользование на условиях аренды с правом выкупа в сроки, установленные Договором, земельный участок:  
категория земель: земли населенных пунктов;  
разрешенное использование: малоэтажные жилые дома;  
общей площадью 1629 кв.м.;  
кадастровый номер: 35:24:0401004:1140;  
расположенный по адресу: Вологодская область, г. Вологда, переулок Верхний.»

2. Пункт 1.2. Договора изложить в следующей редакции:

«1.2. Земельный участок принадлежит Арендодателям на праве общей долевой собственности, что подтверждается Выписками из ЕГРН от 15.06.2018 года.»

3. По всему тексту Договора, включая наименование Договора, слова «земельные участки» заменить словами «земельный участок» в соответствующих падежах.

4. Остальные пункты Договора остаются без изменений и Стороны подтверждают по ним свои обязательства.

5. Дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, вступает в силу с момента государственной регистрации и действует до полного исполнения Сторонами обязательств, взятых на себя по Договору.

6. Соглашение составлено в 4-х экземплярах, по одному для каждой из Сторон, четвертый - для уполномоченных органов государственной регистрации. Все экземпляры имеют равную юридическую силу.

### 7. Адреса, реквизиты Сторон

**Арендодатели**

Хачатрян Генрих Гришаевич,  
паспорт 1909 № 678544  
выдан 10.03.2010 г. Отделом  
УФМС по Вологодской области  
в г. Вологде,  
зарегистрирован по адресу:  
г. Вологда, ул. Ловенецкого, д. 20а, кв.25

Хачатрян Светлана Александровна,  
паспорт 1913 № 885871  
выдан 06.06.2013г. Отделом  
УФМС по Вологодской области  
в г. Вологде,  
г. Вологда ул. Ловенецкого, д. 20а, кв. 25

**Арендатор**

**ООО «СТРОИМ 35»**  
Вологодский район, д. Емельяново,  
ул. Емельяновская, д. 26  
почтовый адрес: г. Вологда, ул. Ленинградская  
д. 79, оф. 68  
тел. 8(931) 507-83-82  
ИНН 3507309056 КПП 350701001  
ОГРН 1133529000428  
Р\сч 40702810631600005908 в филиале  
№ 7806 ВТБ 24 (ПАО) г. Санкт-Петербург

Генеральный директор **«СТРОИМ 35»** **Г.Т. Хачатрян**



управление Федеральной службы государственной  
регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области  
Произведена государственная регистрация дополнительного  
соглашения № 1

Дата регистрации 25 июня 2018 года

Номер регистрации 35:24:0401004:1140-35/001/2018-7

Государственная регистрация осуществлена -

Государственный регистратор прав Орлова Е.А.

(подпись, м.п.) (Ф.И.О.)

