

Кому Обществу с ограниченной

(наименование застройщика

**ответственности**

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

**«СТРОИМ 35»**

полное наименование организации – для

**160013, Вологодская обл.,**

**Вологодский р-н, д. Емельяново,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Емельяновская, д. 26**

и адрес, адрес электронной почты)<sup>1</sup>

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

3

Дата 15.12.2016<sup>2</sup>

№ 35-35327000-304-2016

### Департамент градостроительства Администрации города Вологды

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства <sup>4</sup>	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства <sup>4</sup>	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта <sup>4</sup>	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) <sup>4</sup>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией <sup>5</sup>	«3-этажный жилой дом по пер. Майский в г. Вологде»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы <sup>6</sup>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	35:24:0401009:1202

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства <sup>7</sup>	<b>35:24:0401009</b>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства <sup>8</sup>		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка <sup>9</sup>	<b>№ RU353270002232, утверждённый постановлением Администрации города Вологды от 10 июня 2014 года № 4118</b>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <sup>10</sup>		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта <sup>11</sup>	<b>Проектная документация «3-этажный жилой дом по пер. Майский в г. Вологде» разработана в 2016 году ООО «Архитектурно-планировочное бюро-сервис» (свидетельство № СРО-П-040-117-26012016 от 26 января 2016 года, выданное Саморегулируемой организацией ассоциация «Проектные организации Северо-Запада»)</b>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <sup>12</sup>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <sup>13</sup>		
	Общая площадь (кв. м):	<b>1348,42</b>	Площадь участка (кв. м): <b>1260</b>
	Объем (куб. м):	<b>5220</b>	в том числе подземной части (куб. м): <b>770</b>
	Количество этажей (шт.):	<b>3</b>	Высота (м): <b>9,365 (до карниза)</b>
	Количество подземных этажей (шт.):	–	Вместимость (чел.): <b>37</b>
	Площадь застройки (кв. м):	<b>449,29</b>	
	Иные показатели <sup>14</sup> :	<b>Количество квартир – 15 шт.; Общая площадь квартир – 906,36 кв. м</b>	
5	Адрес (местоположение) объекта <sup>15</sup> :	<b>Российская Федерация, Вологодская область, муниципальное образование «Город Вологда», г. Вологда, пер. Майский, дом № 4</b>	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта <sup>16</sup> :		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		

Иные показатели <sup>17</sup> :	
---------------------------------	--

Срок действия настоящего разрешения – до ‘16’ декабря 2018 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51<sup>18</sup> Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 N 190-ФЗ



**Мэр города Вологодны**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“15” 2016 г.

М.П.

(подпись)

**А.А. Травников**

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.<sup>19</sup>

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

<sup>1</sup> Указываются:

- фамилия, имя, отчество (если имеется) гражданина, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление физического лица;

- полное наименование организации в соответствии со статьей 54 Гражданского кодекса Российской Федерации, если основанием для выдачи разрешения на строительство является заявление юридического лица.

<sup>2</sup> Указывается дата подписания разрешения на строительство.

<sup>3</sup> Указывается номер разрешения на строительство, присвоенный органом, осуществляющим выдачу разрешения на строительство, который имеет структуру А-Б-В-Г, где:

А – номер субъекта Российской Федерации, на территории которого планируется к строительству (реконструкции) объект капитального строительства (двухзначный).